



Comune di MUROS

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 32 DEL 01-03-2017

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI STIMA DEL VALORE DELLE AREE E DEI LOCULI CIMITERIALI ED APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DI CONCESSIONE.

L'anno duemiladiciassette addì uno del mese di marzo, alle ore 08:30, nel Palazzo comunale, sito in Via Brigata Sassari n.66 si è riunita la Giunta, appositamente convocata per discutere e deliberare sull'argomento in oggetto.

All'appello nominale risultano presenti:

NOMINATIVO	CARICA	P/A
Tolu Federico	SINDACO	P
PINNA ELENA	ASSESSORE	P
PISCHEDDA FRANCESCO	ASSESSORE	P
MILIA DAVIDE	ASSESSORE	A
Totale Presenti= 3 / Assenti= 1		

- Presiede la seduta il Sig. Federico Tolu nella sua qualità di SINDACO.
- Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione ai sensi dell'art.97, c.4, lett. a) del D.Lgs 267/2000 e succ. mod. ed integr. la Gavina Cocco nella sua qualità di SEGRETARIO COMUNALE.

Constatata la legalità dell'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta premettendo che sul presente atto i Responsabili di Area hanno espresso i seguenti pareri:

PARERE REGOLARITÀ TECNICA - art.49 D.Lgs 267/2000

Parere Favorevole
Muros, lì 01-03-2017
Il Responsabile dell'Area Antonello Capula

PARERE REGOLARITÀ FINANZIARIA - art.49 D.Lgs 267/2000

Parere Favorevole
Muros, lì 01-03-2017
Il Responsabile dell'Area Gavina Cocco

LA GIUNTA COMUNALE

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Con la deliberazione di G.C. n° 61 del 04.7.2012 venivano dati gli indirizzi operativi al Responsabile del Settore Tecnico per la realizzazione dell'opera denominata "Lavori di sistemazione, riqualificazione e ampliamento del cimitero intercomunale"
- Con deliberazione di G.C. n° 90 del 09.09.2014 si è provveduto a prendere atto del verbale della conferenza di servizi e ad approvare il progetto definitivo/esecutivo dei "Lavori di sistemazione, riqualificazione e ampliamento del cimitero intercomunale" che prevede una spesa complessiva di €. 100.000,00;
- Con deliberazione di G.C. n° 51 del 01.06.2015 è stata disposta l'approvazione del progetto definitivo - esecutivo dei lavori di "Sistemazione, riqualificazione ed ampliamento cimitero intercomunale" – I intervento completamento"

PRESO ATTO CHE

- i lavori di "SISTEMAZIONE, RIQUALIFICAZIONE ED AMPLIAMENTO CIMITERO INTERCOMUNALE" sono stati conclusi;
- i lavori di "SISTEMAZIONE, RIQUALIFICAZIONE ED AMPLIAMENTO CIMITERO INTERCOMUNALE" – I INTERVENTO COMPLETAMENTO" sono stati conclusi;

RILEVATO che con deliberazione di Consiglio Comunale nr 16 del 22/04/2016 è stato approvato il "*Regolamento per la concessione dei loculi e delle aree cimiteriali e norme tecniche di attuazione*"

CONSIDERATO che si rende necessario determinare le tariffe di concessione della aree cimiteriali (loculi, tombe, cappelle gentilizie, etc) relativamente alla nuova area cimiteriale;

VISTA la relazione sui criteri di stima e calcolo del valore delle aree e dei loculi cimiteriali e definizione delle relative tariffe di concessione redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTA la proposta di deliberazione di Giunta Comunale nr 15 del 26.02.2016, discussa nella seduta nr 9 del 29.04.2016, con la quale l'ufficio Tecnico Comunale sottoponeva all'attenzione della Giunta l'approvazione della perizia di stima delle aree cimiteriali e la definizione delle tariffe di concessione;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale nr 32 del 01/06/2016, esecutiva, con la quale si stabiliscono i criteri per la quantificazione del valore delle aree e dei loculi cimiteriali e si impartivano specifici indirizzi all'Ufficio Tecnico Comunale affinché la perizia di stima tenesse conto dei criteri stabiliti;

VISTA la relazione sui criteri di stima e calcolo del valore delle aree e dei loculi cimiteriali e definizione delle relative tariffe di concessione in recepimento degli indirizzi impartiti dalla giunta comunale con deliberazione nr 32 del 01/06/2016, redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il vigente statuto comunale,

VISTO altresì il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni, negli artt. 48 – 49 e 107;

VISTI i pareri resi ai sensi dell’art.49 del D.Lgs.267/00;

RITENUTO alla luce delle considerazioni svolte di dover provvedere in merito;

CON VOTAZIONE unanime e favorevole legalmente espressa;

DELIBERA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato

1. DI APPROVARE la relazione sui criteri di stima e calcolo del valore delle aree e dei loculi cimiteriali e definizione delle relative tariffe di concessione in recepimento degli indirizzi impartiti dalla Giunta Comunale con deliberazione nr 32 del 01/06/2016, esecutiva, redatta dall’Ufficio Tecnico Comunale a firma dell’Ing. A.Capula;

2. DI APPROVARE le seguenti tariffe per la concessione delle aree cimiteriali:

TIPOLOGIA SEPOLTURA	DI	LOTTO / FILA	VALORE A CORPO (euro)	DURATA CONCESSIONE (anni)
loculo		1° fila	€. 1.085,00	25
		2° fila	€. 1.135,00	
		3° fila	€. 985,00	
		4° fila	€. 935,00	
inumazione		da nr 1 a nr 9	€. 555,00	10
tomba ipogea		da nr 1 a nr 12	€. 9.945,00	70
cappella gentilizia		nr 1	€. 18.670,00	70
		nr 2	€. 21.470,00	
		nr 3	€. 21.470,00	
		nr 4	€. 21.470,00	
		nr 5	€. 23.575,00	

3. DI RICHIAMARE, per quanto non specificato nella presente deliberazione, quanto stabilito nel “Regolamento per la concessione dei loculi e delle aree cimiteriali e norme tecniche di attuazione” e nella relativa delibera Consiglio Comunale nr 16 del 22.04.2016 con la quale viene approvato;

4. DI DARE MANDATO al competente ufficio affinché le tariffe sopra riportate vengano applicate dalla data di esecutività del presente atto;

Letto, confermato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO COMUNALE
Gavina Cocco

IL SINDACO
Federico Tolu

ATTESTAZIONE PUBBLICAZIONE E CONSEGNA AI CAPIGRUPPO - Artt.124 e 125 del D.Lgs 267/2000

Il sottoscritto Segretario Comunale, ATTESTA che la presente Delibera è stata affissa all'Albo pretorio on line del Comune di Muros in data 10-03-2017 al n 119 per 15 gg. consecutivi e contestualmente è stato trasmesso elenco ai Sigg.ri Capigruppo consiliari.

Muros 10-03-2017 Prot. 1165

IL SEGRETARIO COMUNALE
Gavina Cocco

ATTESTAZIONE ESECUTIVITÀ - Art.134 del D.Lgs 267/2000

Il sottoscritto Segretario Comunale, attesta che la presente Delibera è divenuta esecutiva:
in data 01-03-2017 in quanto immediatamente esecutiva;

IL SEGRETARIO COMUNALE
Gavina Cocco