



Comune di MUROS

SEGRETERIA GENERALE

BANDO PER L'INDIZIONE DI UN'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI BENI MOBILI DI PROPRIETÀ DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Prot. 3156 del 12.07.2017

ALLEGATO A DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE N. 62/134 DEL 05.07.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

In esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 82 del 14/06/2017, esecutiva, avente ad oggetto " L.127/1997. Dichiarazione fuori uso e alienazione beni mobili di proprietà comunale" e in esecuzione della propria Determinazione n. 62/134 del 05/07/2017 avente ad oggetto "Alienazione beni dichiarati fuori uso. Approvazione bando, avviso pubblico e domanda di partecipazione"

RENDE NOTO

che il giorno 26 luglio 2017 alle ore 10,00 presso la sede comunale di Via Brigata Sassari 66, nella sala consiliare, avrà luogo l'asta pubblica ai sensi dell'art. 73 c. 9 del R.D. 23/05/1924 n. 827 ad unico incanto per la vendita dei beni sottorichiamati di proprietà comunale

dichiarati fuori uso, come da elenco che segue:

	Descrizione bene	marca e modello	n. di TARGA	DATA IMMATRIC.	Valore di stima posto a base d'asta
1	N. 1 MACCHINA OPERATRICE SEMOVENTE 80 Q.LI (SPAZZATRICE)	EURODVOJRE BU- CHER	AH P850	2011	€ 12.000,00
2	N. 1 AUTOVEICOLO	FIAT PUNTO 60 5P	AY945MF	15/12/1998	€ 1.000,00
3	MACCHINA OPERATRICE SEMOVENTE(TERNA)	FERMEC INTERNA- TIONAL LTD MF 750 B	AAA147	05/11/1996	€ 7.000,00
4	N. 1 MACCHINA OPERA- TRICE SEMOVENTE (MO- TOCARRIOLA DUMPER)	FIORI BETON- DUMPERS ALBA RF 4	SSAA763	03/02/1995	€1.000,00
5	N.1 MEZZO MECCANICO RULLO COMPATTATORE VIBRANTE	MOTORE SLANZI			€ 3.000,00
6	CONTAINER/SPOGLIATOIO PREFABBRICATO	DIMENSIONI 12.30 X 2.40			€. 4.250,00



Comune di MUROS

SEGRETERIA GENERALE

Sono poste a carico dell'aggiudicatario tutte le spese conseguenti, comprese quelle relative alla rimozione del bene mobile. Il bene viene ceduto allo stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento dell'aggiudicazione.

I beni di cui al suddetto elenco le cui immagini fotografiche sono riportate nell'**allegato A** al presente bando, saranno venduti in nr. 6 lotti.

Ciascun lotto contiene un prodotto, con riportata la scheda descrittiva sintetica del bene oggetto di vendita con le relative foto, targa e importo a base d'asta.

SOPRALLUOGO

I beni oggetto del presente avviso sono attualmente allocati all'interno dei magazzini comunali, in via Brigata Sassari 66, Muros, e potranno essere esaminati con apposito sopralluogo da effettuare previo appuntamento telefonico da concordare col responsabile del procedimento, Ag. Michele Pau, telefono n. 079/3440043 dal lunedì al venerdì ore 9,00-12,00.

PARTECIPANTI ALLA GARA PUBBLICA

Possono partecipare alla gara tutti i soggetti fisici e giuridici che non siano incorsi nel divieto di concludere contratti con la pubblica amministrazione. L'istanza dovrà essere presentata avvalendosi dell'apposita modulistica allegata. E' ammessa la partecipazione ad uno o più lotti. L'interessato dovrà essere presentate tante domande distinte per ciascun lotto.

L'aggiudicazione avverrà per mezzo di offerte segrete in miglioramento del prezzo a base d'asta ai sensi dell'art. 73 lett. c) del R.D. n. 827/1924, espresse in Euro, da confrontarsi con i prezzi base;

Le offerte pervenute, che peraltro non impegnano in alcun modo l'Amministrazione, saranno esaminate da un'apposita Commissione che provvederà ad aggiudicare ai sensi dell'art. 76 del R.D. n. 827/1924 con aggiudicazione a favore dell'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Si procederà alla aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida per ogni singolo lotto.

Nel caso in cui risultino presentate più offerte uguali, in applicazione dell'art. 77 del R.D. n. 827/1924, i concorrenti in questione verranno invitati a presentare un miglioramento dell'offerta; qualora nessuno presenti offerta migliorativa, deciderà la sorte

I beni sono alienati nello stato di fatto in cui si trovano. Nessun reclamo e nessuna contestazione sono ammessi né prima né dopo l'aggiudicazione. Le descrizioni riportate nell'elenco dei beni sono meramente indicative. Trattandosi di beni dismessi, possono presentare difetti, essere incompleti ovvero non funzionanti.



Comune di MUROS

SEGRETERIA GENERALE

L'Amministrazione non risponde dello stato di manutenzione e di funzionamento dei beni ed è, pertanto, esonerata da ogni responsabilità circa l'uso che dovesse essere fatto dei beni stessi.

In qualsiasi momento il Comune potrà decidere di porre in vendita solo alcuni degli oggetti indicati nell'elenco, di interrompere, sospendere o rinviare la vendita.

Tutte le spese di ritiro, smontaggio, carico, trasporto, e qualsiasi altro onere relativo, sono a totale carico dell'acquirente.

La vendita non è soggetta all'Imposta sul Valore Aggiunto, trattandosi di operazioni fuori campo I.V.A., avendo per oggetto beni fuori uso, non rientranti in attività commerciale.

Si procederà alla vendita mediante esame delle offerte pervenute, per singolo lotto, con ammissione di sole offerte in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara.

Le offerte in aumento sul prezzo base di ciascun lotto dovranno essere arrotondate ad Euro intero.

A seguito della comunicazione di aggiudicazione sarà richiesto all'aggiudicatario un versamento pari al 30% dell'importo di aggiudicazione, a titolo di caparra confirmatoria, a garanzia della serietà dell'offerta fatta e a titolo di acconto sull'importo dovuto, mediante versamento presso la Tesoreria del Comune di Muros c/o Banco di Sardegna Agenzia di Cargeghe – C/C bancario IBAN IT37E010158729000000012710 specificando la causale “Acquisto beni mobili lotto n....”.

I beni aggiudicati saranno disponibili per il ritiro nell'immediatezza e dovranno essere ritirati entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla data indicata dal Comune di Muros nella comunicazione che sarà inviata agli aggiudicatari con congruo anticipo.

Contestualmente alla comunicazione per il ritiro dei mobili sarà richiesto il pagamento dell'importo offerto, detratto quanto già versato a titolo di caparra confirmatoria, che dovrà essere eseguito prima del ritiro del bene mediante: versamento presso la Tesoreria del Comune di Muros c/o Banco di Sardegna SPA Agenzia di Cargeghe – C/C bancario IBAN IT37E010158729000000012710 specificando la causale “Acquisto beni mobili lotto n....”. La ricevuta del versamento dovrà essere esibita al responsabile del procedimento Ag. Pai Michele, addetto alla consegna del bene aggiudicato;

Il mancato o intempestivo versamento produrrà la decadenza dall'aggiudicazione, e sarà tenuta la caparra a titolo di risarcimento del danno. In tal caso l'Agenzia potrà procedere all'aggiudicazione mediante scorrimento delle offerte validamente presentate.

Chiunque fosse interessato all'acquisto di uno o più lotti, potrà presentare apposita offerta, redatta esclusivamente sul modulo prestampato allegato al presente avviso, che dovrà pervenire



Comune di MUROS

SEGRETERIA GENERALE

re all'Ufficio Protocollo del Comune di Muros mediante raccomandata o consegna a mano, tassativamente, a pena d'esclusione, entro e non oltre, le ore 13.00 del giorno 24 luglio 2017.

Le offerte esclusivamente in aumento dovranno essere inviate in questo Comune con plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura entro le ore 13.00 del giorno 24 luglio 2017. Il plico dovrà recare, oltre che l'indicazione della ragione sociale e della sede del concorrente, la dicitura: **“ASTA PUBBLICA PER VENDITA BENI MOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE. LOTTO N.....”** - e indirizzato al Comune di Muros in Via Brigata Sassari 66. Il recapito delle offerte rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la stessa non giunga a destinazione del Comune di Muros.

Le offerte contenute nei plichi che perverranno oltre il termine perentorio di scadenza sopra indicato, non saranno prese in considerazione.

L'invio e l'integrità del plico rimangono a totale rischio e spese del mittente, restando esclusa ogni responsabilità

L'offerta, redatta nella allegata modulistica, come da **allegato C**, dovrà contenere i seguenti dati:

- Cognome e nome del partecipante;
- codice fiscale/Partita IVA
- l'indicazione del prezzo offerto per il singolo lotto. **Il prezzo deve essere indicato in valore assoluto arrotondato ad euro intero e in rialzo rispetto all'importo a base di gara.** Il prezzo offerto deve essere indicato nell'apposita colonna della tabella contenuta nel modulo di offerta, Allegato C.
- L'offerta economica deve essere indicata anche in lettere.
- data e firma del partecipante;

L'offerta non dovrà contenere riserve e/o condizioni;

Il plico, dovrà contenere, due buste:

Busta A: la documentazione amministrativa e precisamente:

- 1) Domanda di partecipazione all'asta pubblica redatta in carta semplice
- 2) Procura speciale nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato.
- 3) Dichiarazione rilasciata dal responsabile del procedimento dalla quale risulti che l'offerente ha preso visione dei beni oggetto di gara e dello stato in cui si trovano.
- 4) “Patti di Integrità” , debitamente sottoscritto;
- 5) Fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità.



Comune di MUROS

SEGRETERIA GENERALE

Non saranno prese in considerazione le istanze pervenute oltre il limite stabilito. A tal fine farà fede esclusivamente il timbro di arrivo del protocollo del Comune. Non sarà ritenuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva a precedente offerta.

Busta “B” , contenente l’offerta economica, presentata su allegato modello.

ALTRE INFORMAZIONI

L’Amministrazione escluderà dalla gara i concorrenti che presenteranno in modo incompleto o irregolare i documenti richiesti nonché offerte espresse in modo indeterminato. Nel caso vi sia discordanza fra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuta valida l’indicazione più vantaggiosa per l’amministrazione.

All’aggiudicatario è fatto obbligo di versare l’intera somma offerta entro e non oltre 10 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione dell’avvenuta aggiudicazione.

Ai sensi del D.LGS. n. 193/2006 si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l’accertamento dell’idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi;

La divulgazione del presente bando ed allegati avverrà attraverso la pubblicazione nei siti internet di riferimento: www.comune.muros.ss.it

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all’ufficio di Polizia Locale del Comune di Muros, 079/3440043.

Muros, 12/07/2017

IL Segretario Comunale
Dott.ssa Gavina Cocco

Firmato digitalmente